

**Акционерное общество  
«Санаторий имени Мориса Тореза»**

354000, РФ, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Орджоникидзе, д. 9  
ИНН 2320023610 КПП 232001001 ОГРН 1022302959469

исх. от «08» февраля 2023 г.

Акционерам  
АО «Санаторий имени Мориса Тореза»

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**в соответствии с п. 1.1. ст. 81 Закона «Об акционерных обществах»  
о сделках, в совершении которых имеется заинтересованность**

Настоящим АО «Санаторий имени Мориса Тореза» (далее - Общество) извещает акционеров Общества о сделке, в совершении которой имеется заинтересованность:

**Сделка:**

Дополнительное соглашение № 1 к договору аренды № 2022-1429 от 01.01.2023 (далее – Договор);

**Лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) сделки:**

Арендодатель – АО «Санаторий имени Мориса Тореза»;

Арендатор – АО «Клинический санаторий «Металлург».

**Лицо (лица), являющееся выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) сделки:**

Отсутствует;

**Цена сделки:**

Арендатор своевременно производит фиксированные арендные платежи согласно выставляемым Арендодателем счетам в размере 845 000 (восемьсот сорок пять тысяч) рублей в месяц, без НДС.

**Предмет сделки:**

Внесение изменений в п. 5.1. раздела «5. Арендная плата» Договора. Увеличение размера ежемесячного арендного платежа.

**Срок:** Дополнительное соглашение вступает в силу с «01» марта 2023 г.

**Лицо (лица), имеющие заинтересованность в совершении сделки и основания, по которым лицо (каждое из лиц), имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым:**

- 1) Акционер ООО «Бальнеологический курорт «Мацеста» (холдинг) города Сочи», является лицом, контролирующим АО «Клинический санаторий «Металлург».
- 2) Члены Совета директоров Шмаков М.В., Иванов А.Б., Федюшкина И.В., Розанова М.В., Старченко Н. В., занимают должности в органах управления АО «Клинический санаторий «Металлург».

Генеральный директор



Мутчаева М. Я.